



COMUNE di QUARTO

Città Metropolitana di Napoli

Settore VI

Lavori Pubblici

AVVISO ESITO DI GARA

(ai sensi dell'art. 50, C. 9 del Decreto Legislativo n°36/2023)

Amministrazione Aggiudicatrice	Comune di Quarto via E. De Nicola n°8 – 80010 Quarto (Na)
Settore VI – Lavori Pubblici	CUP G22H25000040004 - CIG B9C56FE640

OGGETTO: affidamento dei lavori di “manutenzione straordinaria degli immobili comunali”
Accordo Quadro.

Criterio aggiudicazione: minor prezzo, 54 del D.lgs. n°36/2023, con calcolo della soglia di anomalia effettuato secondo il **Metodo A** di cui all'Allegato II.2 al D.lgs. n°36/2023.

Scelta del Contraente: articolo 50, comma 1, lett. c, del D.LGS. 36/2023.

	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	STATO AGGIUDICAZIONE
1.	G&C COSTRUZIONI S.R.L.	-38,899000000	Anomala e Ala Superiore
2.	DAGI COSTRUZIONI S.R.L.	-38,723000000	Anomala e Ala Superiore
3.	BAIANEDIL S.R.L.	-38,546000000	Anomala
4.	A.D. COSTRUZIONI S.R.L.	-38,488000000	Anomala
5.	EDILEM S.R.L.	-38,375000000	Anomala
6.	RAM ENERGY S.R.L.	-38,330000000	Anomala
7.	TORNINCASA BRUNO	-38,300000000	Anomala
8.	SANTA MARIA COSTRUZIONI 76 SOC. COOP.	-38,227000000	Non anomala
9.	MITEC DI RUSSO ANTONIO	-38,187000000	Non anomala
10.	CONSORZIO STABILE CONS.AP.	-37,902000000	Non anomala
11.	S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R. L.	-37,640000000	Non anomala
12.	G. IMMOBILIARE S.R.L.	-37,489000000	Non anomala
13.	IO.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	-37,438000000	Non anomala
14.	SA.GI.CA COSTRUZIONI S.R.L.	-37,422000000	Non anomala
15.	DIANA VINCENZO	-37,358000000	Non anomala
16.	LI.MAR. S.R.L.	-37,202000000	Non anomala
17.	TECNOVA S.R.L.	-35,331000000	Non anomala
18.	DE FALCO RISTRUTTURAZIONI S.R.L.	-30,720000000	Non anomala e Ala Inferiore
19.	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	-16,148000000	Non anomala e Ala Inferiore

SETTORE VI
LAVORI PUBBLICI

Corso Italia, 166 – edificio scolastico “P. Gobetti” – sede Protezione Civile – 80010 Quarto (Na)

IMPORTO DELL'APPALTO:

1.	€. 127.007,89	Importo Lavori soggetti a ribasso
2.	€. 4.606,19	Oneri sicurezza D.lgs. n°81/2008 - non soggetti a ribasso
3.	€. 21.925,44	Costi manodopera - non soggetti a ribasso
4.	€. 153.539,52	Totale Importo Lavori

Provvedimento di Aggiudicazione: con Determinazione del Capo Settore VI – n°345 del **26.02.2026** è stata disposta l'Aggiudicazione e la sua efficacia ai sensi dell'art. 17 del Codice, afferente ai “**Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali**” Accordo Quadro; i predetti lavori sono stati affidati alla ditta **SANTA MARIA COSTRUZIONI 76 SOC. COOP.**, con sede in Quarto (Na) alla via Seitolla n°38/A, c.a.p. 80010, p.i. 06754651211, in quanto ha offerto il ribasso pari al **38,227%**, per un importo contrattuale, in quanto Accordo Quadro, pari ad **€. 153.539,52** per lavori, comprensivi di oneri di sicurezza per **€. 4.606,19** e di costo manodopera per **€. 21.925,44**, oltre Iva al 10%.

Il Responsabile del Procedimento

Istruttore Tecnico Direttivo

Ing. A. Di Criscio

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3, comma 2, D.lgs. 39/93