



COMUNE di QUARTO

Città Metropolitana di Napoli

Settore VI

Servizio LL.PP.

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Oggetto: avviso per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. n°36/2023, dei lavori di ***“Manutenzione ordinaria delle strade e dei marciapiedi comunali – triennio 2027-2029*** ricorrendo ad “Accordo Quadro” con unico Operatore Economico ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.lgs. N°36/2023.

1. PREMESSA.

Il Comune di Quarto, di seguito denominato “Stazione Appaltante”, intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto nel rispetto dei principi indicati dal D.lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito denominato “Codice”).

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura entro e non oltre il termine delle

ore 09.00 del giorno 23.10.2026

mediante adesione su piattaforma telematica “**MAGGIOLI**” in uso al Comune di Quarto mediante accesso al seguente link: <https://comunequarto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>.

Il presente avviso è finalizzato alla sola ricezione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati, accreditati su piattaforma MAGGIOLI della Pubblica Amministrazione, in possesso dei requisiti richiesti.

L'avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti la partecipazione possano vantare alcuna pretesa.

Gli operatori economici individuati mediante manifestazione di interesse verranno invitati, al fine di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, a presentare la propria offerta nella successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. n°36/2023, con il criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n°36/2023 e con il sistema dell'esclusione automatica sensi dell'art. 54 del D.lgs. n°36/2023, con calcolo della soglia di anomalia effettuato secondo il **Metodo A** di cui all'Allegato II.2 al D.lgs. n°36/2023, sulla piattaforma telematica di *e-procurement* MAGGIOLI, per la **Categoria OG 3, Classifica I^**.

L'intera procedura negoziata si svolgerà in modalità telematica attraverso l'utilizzo del portale telematico MAGGIOLI, mediante il quale verranno gestite tutte le fasi della procedura in conformità

alle prescrizioni di cui all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005.

2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI.

L'oggetto dell'appalto consiste nella **manutenzione ordinaria** delle strade comunali e dei marciapiedi pubblici, posti nel comune di Quarto, nonché della segnaletica stradale orizzontale e verticale, ivi compresi i passaggi pedonali rialzati.

3. IMPORTO DELL'APPALTO.

L'importo complessivo del quadro economico dell'Accordo Quadro relativo al triennio 2027-2029 (pari a € 80.000,00/anno) ammonta complessivamente a € **240.000,00** compresi I.V.A. ed altre somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'importo complessivo dell'appalto a base di gara (al netto di I.V.A. e somme a disposizione) è pari a € **193.490,87**, così suddiviso ed esemplificato:

- a) **Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:** € 161.042,45 (*al netto dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza*);
- b) **Costo della manodopera:** € 26.643,69 (*non soggetto a ribasso d'asta automatico, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dalla medesima norma*);
- c) **Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:** € 5.804,73.

Somme a disposizione dell'Amministrazione: € **46.509,13**, di cui:

- **I.V.A. al 22%** sull'importo dell'appalto (€ 193.490,87): € **42.567,99**;
- **Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. n. 36/2023):** € **3.941,14**.

4. DURATA DELL'APPALTO E MODALITÀ DI ESECUZIONE (ACCORDO QUADRO)

1. Durata e Decorrenza:

L'Accordo Quadro avrà durata complessiva di **36 (trentasei) mesi**, con decorrenza dalla data del verbale di consegna o, in caso di consegna frazionata/parziale, dalla data del primo verbale di consegna. Il periodo di efficacia si colloca nel triennio 2027 – 2029.

2. Valore Annuo e Tetto di Spesa:

L'importo massimo stimato della prestazione è pari ad € **80.000,00** annui (comprensivi di lavori, manodopera, sicurezza e I.V.A.), per un importo complessivo triennale massimo di € 240.000,00.

3. Contratti Attuativi e Assenza di Obbligo di Minimo Garantito:

L'Accordo Quadro non comporta per la Stazione Appaltante alcun obbligo di affidamento di un quantitativo minimo di lavori, né attribuisce all'O.E. aggiudicatario alcun diritto ad un ammontare minimo di prestazioni.

L'esecuzione delle prestazioni avverrà mediante la stipula di distinti Contratti Attuativi (od Ordini di Servizio/Applicativi), emessi di volta in volta dalla Stazione Appaltante in base alle effettive esigenze manutentive e nei limiti dei fondi impegnati.

4. Condizioni di Cessione ed Esaurimento dei Contratti Attuativi/Annuali:

Ciascun singolo Contratto Attuativo (o il limite di spesa attribuito all'annualità) si intenderà esaurito ed estinto al verificarsi della prima tra le seguenti condizioni:

- a) al raggiungimento della scadenza temporale prevista nel contratto/annualità medesima;
- b) all'esaurimento dell'importo massimo finanziario stabilito per l'annualità o per il singolo contratto applicativo.

5. Clausola di Salvaguardia:

Resta inteso che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non disporre l'emissione di ulteriori Contratti Attuativi qualora vengano meno le esigenze o la disponibilità di bilancio, senza che l'Aggiudicatario possa avanzare pretese, indennizzi o pretese di risarcimento a qualsiasi titolo.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura gli **operatori accreditati su piattaforma MAGGIOLI** nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'articolo 94-95-96-97 del Codice, **che siano direttamente in possesso dell'attestazione SOA** per la categoria:

- **OG 3: strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali;**
- **Classifica I^A: fino ad €. 258.000,00.**

È altresì ammessa la candidatura da parte di operatori economici che, pur manchevoli dello specifico requisito - categoria **OG 3 - classifica I^A** - intendano avvalersi dei requisiti di altri operatori economici e siano comunque accreditati sulla piattaforma MAGGIOLI per la medesima categoria e classifica.

Gli Operatori Economici interessati dovranno compilare la domanda di partecipazione, indicando i dati della Società e dei responsabili nonché, in caso di avvalimento, i dati della Società ausiliaria allegando, a pena di esclusione, copia della SOA in corso di validità, firmata digitalmente.

6. SUBAPPALTO.

È consentito il subappalto **entro i limiti di legge** sull'importo complessivo del contratto d'appalto, con le modalità previste dal D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 119, comma 4, lett. c.

7. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto precedente, dovranno presentare manifestazione di interesse entro e non oltre il termine delle **ore 09.00 del giorno 23.10.2026** mediante invio di comunicazione su piattaforma telematica MAGGIOLI.

La manifestazione d'interesse, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, utilizzando l'apposito modello allegato al presente avviso, dovrà essere compilata e firmata digitalmente.

Per manifestare interesse alla presente procedura gli operatori economici devono essere in possesso di una firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.lgs. 82/2005 in corso di validità nonché di una casella di posta elettronica certificata.

Ai fini dell'invito a presentare offerta verranno tenute in considerazione le sole candidature pervenute tramite il portale MAGGIOLI entro i tempi previsti.

8. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI.

La Stazione Appaltante procederà alla fase della gara, consistente in procedura negoziata, con l'acquisizione di n°20 offerte di Operatori Economici, derivanti da adesione alla procedura di Manifestazione d'Interesse e successiva estrazione casuale, attraverso le funzioni della medesima piattaforma telematica MAGGIOLI, procedendo nel rispetto dei principi di trasparenza, efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza.

Gli Operatori Economici già aggiudicatari di appalto con l'Ente, per la medesima Categoria di lavori, nell'anno solare corrente, in caso di partecipazione alla manifestazione d'interesse, in qualsiasi forma, associazione o titolo (ausiliaria, RTI, ATI), saranno esclusi d'ufficio dalla procedura, ivi compresi i compartecipanti, riportando l'adozione di tale esclusione nel relativo Verbale di gara.

Al fine di assicurare la massima trasparenza nell'adozione della suesposta procedura, di seguito si elencano gli Operatori Economici già aggiudicatari di appalti con l'Ente nella **Categoria OG 3, nell'ultimo anno solare**, riportanti per ognuno di essi, il relativo provvedimento amministrativo di aggiudicazione definitiva:

Provvedimento amministrativo	Data	Operatore Economico	Partita IVA
Determinazione n°1877	09.12.2025	IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO	04179211216
Determinazione n°346	23.02.2026	SAN GIOVANNI 79 SOC. COOP.	01862320635
Determinazione n°728	27.04.2026	EDIL G. APPALTI S.r.l.	06368491210

Si fa presente che, per il principio di rotazione degli inviti ai sensi del D.lgs. 36/2023, seppur l'Operatore Economico non sia stato inserito nel predetto elenco, ma risulti comunque aggiudicatario di altro appalto, nella stessa Categoria lavori, con affidamento antecedente al presente procedimento, lo stesso sarà escluso dalla procedura ai sensi del successivo art. 9, lett. g. (motivi di esclusione).

Si comunica fin d'ora che la data e l'ora di svolgimento dell'eventuale sorteggio saranno resi noti mediante comunicazione pubblicata sulla piattaforma MAGGIOLI, sul Portale e nella home page del sito istituzionale della Stazione Appaltante: www.comune.quarto.na.it.

9. MOTIVI DI ESCLUSIONE

L'operatore Economico che parteciperà alla manifestazione d'interesse ed alla successiva fase di gara, sarà escluso nei seguenti casi:

- parteciperà alla procedura di gara non avendone i requisiti di cui al punto n°5 del presente avviso, senza indicare una Società ausiliaria in possesso dei requisiti;
- la Società ausiliaria o consorziata esecutrice che non controfirma digitalmente la richiesta di adesione alla procedura di gara e non allega la SOA conforme a quanto richiamato al punto n°5 del presente avviso, firmata digitalmente ed in corso di validità, anche dopo l'eventuale soccorso istruttorio;
- la Società ausiliaria o consorziata esecutrice partecipa con più concorrenti alla stessa procedura di gara; in tal caso tutti gli O.E. economici che partecipano con la medesima ditta ausiliaria saranno esclusi;

- d. l'Operatore Economico in possesso dei requisiti di cui al punto n°5 del presente avviso, partecipa in proprio e come ditta ausiliaria o consorziata esecutrice di altro Operatore Economico; in tal caso saranno esclusi entrambi i partecipanti;
- e. la ditta ausiliaria o consorziata esecutrice indicata dall'O.E. partecipante alla procedura di gara non potrà essere sostituita da altra Società;
- f. **mancata sottoscrizione del Protocollo di Legalità – UTG Prefettura di Napoli;**
- g. **l'Operatore Economico partecipante alla manifestazione d'interesse risulti già aggiudicatario, nell'anno solare in corso, di appalto con l'Ente nella medesima Categoria di lavori.**

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

La gara sarà esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. n°36/2023, con il criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n°36/2023 e con il sistema dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n°36/2023, con calcolo della soglia di anomalia effettuato secondo il **Metodo A** di cui all'Allegato II.2 al D.lgs. n°36/2023.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. C. Giaccio.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale della Stazione Appaltante all'indirizzo **www.comune.quarto.na.it**

Il Responsabile del Settore VI
Ing. A. Di Criscio

(Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del D.Lvo 39/93)