



COMUNE DI QUARTO

Città Metropolitana di Napoli

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

Indizione di gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 70 e 71 con offerta economica vantaggiosa ai sensi del D.Lgs. 36 del 13 aprile 2023, mediante R.D.O del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione., per "Servizio di potatura alberi, manutenzione del verde pubblico, plessi scolastici, cigli stradali ed aiuole ed aree verdi" per mesi 24 - CIG:

La presente relazione tecnica, esplicita il servizio di manutenzione del verde pubblico da effettuarsi ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, con gara di appalto ai sensi del citato Decreto, per l'affidamento del suddetto servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria programmata del verde pubblico, necessaria per un adeguato e decoroso mantenimento delle aree a verde e spazi a destinazione pubblica, presenti nel Comune di Quarto.

La descrizione degli interventi in appalto ed i livelli prestazionali minimi sono dettagliatamente riportati nell'allegato 1, che integra il presente capitolato.

Le aree oggetto del servizio di cui al presente appalto sono quelle afferenti i seguenti 5 gruppi:

1. Fioriere e aiuole di strade e piazze pubbliche o acquisite all'uso pubblico, ivi comprese le villette comunali così come previsto nell'allegata relazione tecnica descrittiva. Sono parte dell'appalto le aree acquisite, a qualsiasi titolo, al patrimonio comunale.
2. Siepi ed erbacce o qualsiasi vegetazione spontanea presente lungo i cigli delle strade, piazze pubbliche (Piazza Santa Maria e Piazzale Europa), slarghi ed in ogni altro luogo pubblico non menzionato nel presente Capitolato ed indicato dalla Direzione Lavori, come precedentemente individuato in sede di sopralluogo di cui al precedente punto. Il taglio dovrà andare oltre il ciglio stradale e comunque in modo che la vegetazione non rechi pericolo o disagio per gli utenti, secondo le indicazioni e prescrizioni dell'ufficio;
3. Aree esterne e pertinenziali delle seguenti scuole comunali:

a)	<i>Azzurra</i>	Via I Maggio;
b)	<i>Compagna</i>	Via De Gasperi;
c)	<i>Siani</i>	Via De Gasperi;
d)	<i>Viviani</i>	C.so Italia;
e)	<i>Dalla Chiesa</i>	Via Segni;
f)	<i>Borsellino</i>	Via Crocillo;
g)	<i>Falcone</i>	Via Campana;
h)	<i>Rodari</i>	Via Mercadante;
i)	<i>Serao</i>	Via Pantaleo;
j)	<i>Morante</i>	Via Gramsci;
k)	<i>De Curtis</i>	Via Pantaleo;
l)	<i>Matteotti</i>	Via Matteotti;
m)	<i>Don Milani</i>	Via Kennedy;
n)	<i>Lancia</i>	P.zza Santa Maria;
o)	<i>Casalanno</i>	Via Crocillo;
p)	<i>Gobetti</i>	C.so Italia;
q)	<i>De Filippo</i>	C.so Italia;
r)	<i>Gadda</i>	Via De Gasperi;
s)	<i>Napoli</i>	Via Santa Maria;
t)	<i>Gentile</i>	Via Pirandello.

4. Aree esterne e pertinenziali dei seguenti immobili comunali:

- Aree esterne a tutte le sedi Comunali ed aree verdi beni confiscati;

- Comando di Polizia Municipale;
- Aree verdi ed aiuole di pertinenza del Rione 219 via De Gasperi e del complesso CONSORZIO CROCILLO di via Crocillo;

5. Potature ed eventuale abbattimento di alberi, anche di alto fusto, secondo le disposizioni dell'ufficio, comunque presenti in aree pubbliche comunali.
6. Conferimento, a proprie cure e spese presso un centro autorizzato, degli sfalci, rami, tronchi e quant'altro materiale vegetale raccolto durante l'espletamento del servizio. E' prevista in alcuni casi la pacciamatura secondo le tecniche di lavorazione. Il trasporto e il conferimento del materiale vegetale è incluso nel canone contrattuale, per cui null'altro è dovuto.

Per quanto riguarda la spesa per il servizio di cui innanzi, si svolgerà per mesi 26 a partire dal 01/11/2024 al 31/12/2026, con una spesa come di seguito specificata:

DESCRIZIONE VOCE SPESA	ANNO 2027	ANNO 2028	TOTALI APPALTO
a) Importo servizi soggetto a ribasso	170.892,01	170.892,01	341.784,02
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.926,27	9.926,27	19.852,54
c) Totale servizi di manutenzione	180.818,28	180.818,28	361.636,56
d) I.V.A. al 10% su c)	18.081,82	18.081,82	36.163,64
Somma totale x il servizio c)+d)	198.900,10	198.900,10	397.800,20
Somme a disposizione per l'appalto	6.099,90	26.099,90	32.199,80
TOTALE COSTO APPALTO	205.000,00	225.000,00	430.000,00
Incentivo competenze tecniche 2%	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	8.600,00
Contributo ANAC	320,00	XXXXXXXXXX	320,00
Totale complessivo spesa appalto	-----	-----	438.920,00

7. **L'individuazione compiuta delle aree sarà svolta attraverso sopralluogo da effettuarsi prima della presentazione dell'offerta propedeutico e necessario per la sua formulazione ed essenziale per la partecipazione alla gara;**

Tanto si doveva per l'espletamento degli atti per porre a gara del **“Servizio di potatura alberi, manutenzione del verde pubblico, plessi scolastici, cigli stradali ed aiuole ed aree verdi” - CIG:**

Il Progettista
Geom. Casimiro Romito