

**COMUNE di QUARTO**

Città Metropolitana di Napoli

U.T.C. - Settore VI - Lavori Pubblici

Quarto, data del protocollo

A tutti i condomini del complesso

Edilizia Residenziale Pubblica

Via De Gasperi civici vari

Rif.: //

Oggetto: interventi di "Risanamento e riqualificazione energetica dei complessi immobiliari al Rione 219 e rigenerazione aree esterne - **Sgombero aree esterne ed eliminazione impianti tecnologici su parti comuni**

AVVISO E DIFFIDA AD ADEMPIERE

Si porta a conoscenza tutti gli inquilini occupanti gli immobili di proprietà comunale siti alla Via De Gasperi (civici vari) che a breve, e comunque entro il 01.09.2024, avranno inizio i lavori di riqualificazione, sismica ed energetica, dell'involucro edilizio e di rigenerazione delle aree esterne.

La presenza di attrezzature sulle aree esterne e di impianti tecnologici quali climatizzatori e impianti TV installati, in assenza di autorizzazione, sulle aree e parti comuni degli edifici (quali le pareti perimetrali ed il lastrico solare) impedisce l'avvio e la corretta esecuzione dei lavori secondo le previsioni indicate nel progetto esecutivo e può determinare la perdita del contributo concesso.

A tal fine, con il presente atto,

SI DIFFIDA

chiunque abbia occupato le aree esterne con attrezzature e/o recinzioni di varia natura ed installato impianti tecnologici vari a rimuovere quanto indicato al fine di consentire l'avvio dei lavori entro e non oltre il termine perentorio del 31.08.2024.

In mancanza di adempimento l'Ente Comunale sarà costretto a ripristinare, con l'ausilio della forza pubblica e dei servizi sociali, lo stato dei luoghi con addebito dei costi a carico dei condomini e la successiva denuncia all'autorità giudiziaria.

Distinti saluti**Il Responsabile del Procedimento****Geom. Maurizio Brusco**