



COMUNE DI QUARTO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE AMBIENTE

CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE

Progetto per il miglioramento della capacità funzionale del Centro di Raccolta Comunale per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente, ubicata in via Lenza Lunga.



ELABORATO	RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO	<i>Scala: -</i>
ED. 1		<i>Cod.:</i>

L'Ufficio Tecnico:

IL RUP:

(Timbro e firma)

(Firma)

Revisione	Data	Descrizione	Elaborato	Verificato	Approvato
0	Ottobre 2019	Emissione	geom. A. Cariota	geom. A. Alfiero	geom. A. Alfiero



1. PREMESSA

Il presente progetto prevede la realizzazione dei lavori per il miglioramento della capacità funzionale del **Centro di Raccolta Comunale** per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente, ubicata in via Lenza Lunga.

Il Comune di Quarto, ad oggi, gestisce le attività di conferimento di rifiuti differenziati presso il centro di raccolta di **via Lenza Lunga**, realizzato a seguito di finanziamento con fondi della Provincia di Napoli nell'anno 2010; il nuovo centro di raccolta è sorto a seguito della riconversione della struttura, ormai in disuso, denominata "ex mattatoio comunale".

Alla luce del nuovo Bando della Città Metropolitana di Napoli – Area Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Sviluppo, Valorizzazione e Tutela Ambientale, relativo alla possibilità di acquisire finanziamenti per investimenti finalizzati al miglioramento delle dotazioni e della tecnologia dei centri di raccolta comunali, l'Ente ha intenzione di programmare interventi volti al miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura, nonché della viabilità interna della stessa.

2. INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO

Il Centro di Raccolta Comunale è ubicato in via Lenza Lunga, nel tratto in cui la stessa è parallela alla **Strada Statale 686 "di Quarto"** a cui si accede dall'incrocio posto di fianco all'ingresso della stessa SS 686 all'intersezione con via Campana; inoltre l'area si trova a ridosso del collettore tombato del Canale di Quarto, ovvero l'emissario fognario principale che conduce i reflui all'impianto di depurazione di Cuma.

Il lotto ha un unico accesso (largo circa 3.00 m) da via Lenza Lunga ed è perimetrato con muri in c.a. sul quale è installata una recinzione in acciaio tipo orso-grill.



Figura 1: Ortofoto tratta da Google Earth.



3. DESTINAZIONE URBANISTICA E DATI CATASTALI

L'area in oggetto ricade nella Zona Ff – Area di attrezzature esistenti, ai sensi di quanto disposto dal vigente Piano Regolatore Generale nel Comune di Quarto.

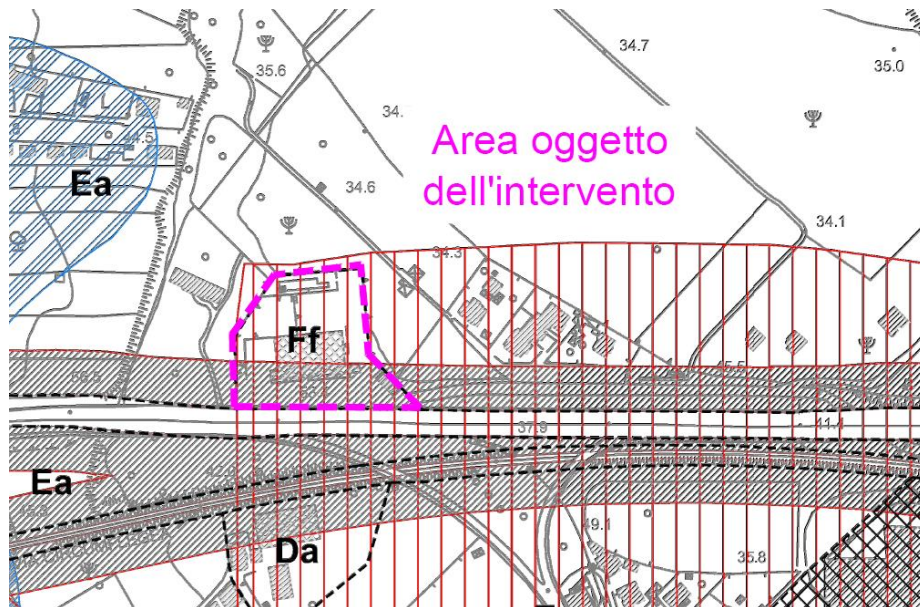


Figura 2: Stralcio del P.R.G. vigente.

Inoltre l'area è perimetrata all'interno della zona di pertinenza del canale di Quarto, che in questo tratto risulta essere coperto e per tanto non impone vincoli al lotto in esame.

Infine è presente il vincolo derivante dal rispetto della fascia stradale H1, derivante dalla presenza della SS 686.

Per quanto riguarda invece il Piano di Assetto Idrogeologico, redatto dall'Autorità di Bacino della Campania Centrale (già Campania Nord Occidentale), analizzando lo stesso si può affermare che l'area di studio non ricade in zona né a rischio frana, né a rischio idraulico.

L'area de area è individuata in Catasto terreni:

- Foglio 09, Particelle 624-630-631-632-740-741-742-743-746;
- Foglio n°10, Particelle 312-313.



4. STATO DI PROGETTO

Al fine di prevedere interventi volti al miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura, nonché della viabilità interna dello Centro di Raccolta, la Città Metropolitana di Napoli prevede lo stanziamento dedicato all'Ente di un importo complessivo pari al massimo a **€. 119.487,17**, in virtù della popolazione residente nel territorio comunale, al fine di eseguire, in questo caso, opere necessarie al rifacimento e messa in sicurezza della pavimentazione del piazzale di stoccaggio rifiuti ed allocazione scarrabili.

Il progetto prevede l'individuazione di **due settori funzionali del Centro di Raccolta Comunale, ovvero il Settore A e il Settore B**, attrezzati in funzione dell'organizzazione dettata dal gestore, di comune accordo con i responsabili del Settore Ambiente, con cassoni scarrabili, ognuno dei quali adibito al recepimento di una tipologia differente di rifiuto, come ad esempio plastica, vetro, frigoriferi, ingombranti in legno, divani, etc.

4.1 Opere Edili e civili

Presso la struttura, benché completa in tutte le proprie parti funzionali e costitutive, è necessario, realizzare opere per la messa in sicurezza dei piazzali di movimentazione dei rifiuti, attraversato quotidianamente da autocarri su gomma e bob-cat.

Per tanto si prevede la realizzazione di una **nuova pavimentazione, di tipo industriale**, realizzata in calcestruzzo con classe di resistenza C20/25 e classe di consistenza S4, su una superficie complessiva di circa **850 mq** per il settore A e **560 mq** per il settore B, oltre ad interventi di preparazione del fondo stradale.

Inoltre sono previsti anche ulteriori interventi ed in particolare:

1. **allargamento del cancello** di ingresso per portare il varco dagli attuali dagli attuali 3.00 mt di larghezza a 5.00, prevedendo la demolizione parziale del muro in c.a in sinistra per chi entra nel Centro, con relativo **adeguamento dell'attuale cancello in acciaio**;
2. **sistemazione delle recinzioni divelte ed installazione di nuova recinzione** in acciaio elettro forgiato tipo orso-gril con altezza pari a circa 1.50 m, con funzione di recinzione e di parapetto nella zona alle spalle dei cassoni del settore A;
3. **realizzazione di n. 3 griglie di raccolta acqua** poste al piede delle rampe di accesso alla zona di scarico del settore A e della rampa di accesso al settore B;
4. **pulizia delle caditoie** dei piazzali A e B e ripristino dell'impianto fognario di raccolta delle acque di piazzale;
5. **rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso** all'ingresso del centro di raccolta, configurando correttamente le pendenze ed eliminando il dosso presente, ove si verifica l'urto degli chassi degli autoarticolati a pieno carico in fase di manovra



6. **rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso** all'ingresso del Settore B configurando correttamente le pendenze;
7. **rifacimento della segnaletica orizzontale**, strisce pedonali, frecce direzionali e aree parcheggio con individuazione degli stalli di sosta da destinarsi sia all'utenza che accede al Centro di raccolta, sia ai lavoratori dell'impianto stesso;
8. **realizzazione muro laterale alla rampa di accesso al settore B**, di lunghezza di circa 6.00 m ed altezza di 1.20 m, realizzato con blocchi in pietra in cemento grigio;
9. **rifacimento della segnaletica verticale**, sia con segnali di indicazione all'utenza, sia con segnali di pericolo;



Figura 3: Segnaletica verticale e di sicurezza.

10. **sostituzione delle laste danneggiate a copertura della pensilina** a protezione dell'Ufficio del Centro di Raccolta Comunale;
11. **riparazione infissi dell'Ufficio**, con sostituzione di componenti danneggiate (vetri, ferramenta, etc);
12. **manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico dell'Ufficio**, con sostituzione delle plafoniere esistenti con lampade a led a basso consumo energetico;
13. **manutenzione straordinaria degli impianti idrici dei bagni a servizio dell'Ufficio**;
14. **pitturazione interna ed esterna** del manufatto destinato ad Ufficio;
15. realizzazione e/o sistemazione di aiuole.

4.2 Impianto di illuminazione.

L'impianto di illuminazione del Centro di raccolta si compone ad oggi di **n. 19** pali di illuminazione di cui 2 dotati di doppio corpo illuminante, per un totale di **21 lampade**.

Tali lampade al vapore di sodio si presentano **danneggiate per circa il 50%**, mentre i pali si presentano stabili da un punto di vista strutturale, ma al contempo presentano il distacco in alcuni punti della pittura protettiva, con presenza anche di ruggine.



Si è deciso per tanto:

- di effettuare una manutenzione di tutti pali di illuminazione previa spazzolatura meccanica degli stessi e successiva stesa di vernice protettiva antiruggine;
- la fornitura e posa in opera di **apparecchio LED per l'illuminazione stradale completo di armatura**;

Inoltre da uno studio illuminotecnico dell'intera area si è notata la mancanza di copertura di alcune zone e per tanto è necessario **installare n. 4 pali completi**, simili a quelli esistenti.

4.3 Impianto di videosorveglianza.

Il centro di raccolta è dotato ad oggi di alcune telecamere di videosorveglianza nei pressi dell'ingresso del centro stesso.

Al fine di incrementare la **sicurezza del Centro di Raccolta**, il progetto prevede l'implementazione dell'impianto con l'installazione di:

- n. 1 **telecamera per la ripresa delle targhe dei veicoli** in ingresso al Centro di Raccolta;
- n. 10 **telecamere risoluzione full HD 1080p** per inquadrare l'intera area dell'impianto;
- n. 1 **telecamera tipo Dome HD-SDI**, risoluzione full HD 1080p, sensore CMOS, installata sul muro di confine tra i settori A e B, per inquadrare entrambi;
- n. 1 telecamera da installarsi all'interno dell'Ufficio con lo scopo di inquadrare le apparecchiature informatiche contenute in un apposito armadio chiuso a chiave;

L'impianto ovviamente sarà dotato di **registratore DVR connesso alla rete** per accesso remoto.

I dati saranno trattati nel rispetto della normativa sulla privacy.

4.3 Impianto di controllo accessi

Al fine di regolamentare l'**accesso ai soli residenti del Comune di Quarto**, che siano in regola con il pagamento del tributo sui rifiuti solidi urbani, all'entrata del Centro di Raccolta Comunale sarà installata una **barriera automatica, regolata da una unità di ingresso dotata di un lettore di codici a barre o QR Code per gli utenti** e comunque di una chiave per l'accesso di dipendenti dell'impianto.

L'apertura sarà anche regolata da un pulsante posto all'interno dell'ufficio e dalla dotazione di radio comandi per consentire l'accesso ai dipendenti ed ai mezzi che devono accedere per il carico e scarico dei rifiuti e comunque per tutte le operazioni di ordinaria amministrazione.

Gli utenti invece come detto, per poter accedere all'impianto e poter depositare i propri rifiuti dovranno essere muniti del proprio codice QR Code, che individua univocamente il Codice Utente Tari, presente su tutte le bollette.



Progetto per il miglioramento della capacità funzionale del Centro di Raccolta Comunale per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente, ubicata in via Lenza Lunga



Figura 4:Barriera automatica

Il sistema sarà collegato ad un pc interno all'Ufficio e collegato in remoto anche con l'Ufficio Ambiente Comunale; il sistema sarà in grado di riconoscere l'utente ed abilitarlo all'accesso e registrare anche tutti gli accessi dello stesso e segnalare eventuali anomalie in caso di ingressi ripetuti e frequenti.

Il pc, insieme alle altre apparecchiature informatiche tipo router, DVR, saranno allocate all'interno di un apposito armadio, in acciaio, con porta con inserto in vetro e chiusura con serratura.

Il sistema invece negherà l'accesso in caso in cui l'utente non sia in regola con i pagamenti della Tari e/o non sia residente nel territorio comunale.



Progetto per il miglioramento della capacità funzionale del Centro di Raccolta Comunale per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente, ubicata in via Lenza Lunga

5. QUADRO ECONOMICO

COMUNE DI QUARTO (NA) - SETTORE AMBIENTE

Progetto per il miglioramento della capacità funzionale del Centro di Raccolta Comunale per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente, ubicata in via Lenza Lunga

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A)	LAVORI	
A.1)	Lavori di miglioramento del centro di raccolta	103 901.83 €
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1 750.00 €
A)	Sommano lavori e sicurezza :	105 651.83 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Spese generali e tecniche	1 900.00 €
B.2)	Incentivo per le funzioni tecniche art. 133 - D.Lgs. 50/2016	725.00 €
B.3)	Contributo ANAC	225.00 €
	Sommano B.1 ÷ B.4:	2 850.00 €
C)	IVA	
C.1)	I.V.A. 10% di A	10 565.18 €
C.2)	I.V.A. 22% di B1	418.00 €
	Importi I.V.A. C.1 ÷ C.2:	10 983.18 €
A.2+B+C)	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	15 583.18 €
D)	Limite massimo per somme a disposizione - (max15% Importo a base gara A1)	14.998 %
T O T A L E F I N A N Z I A M E N T O		119 485.01 €

(Importi in euro)

Al fine di eseguire i summenzionati lavori, risulta necessaria la somma complessiva di €. **139'998,85**, I.V.A., spese tecniche ed oneri per la sicurezza compresi.

Si definisce, inoltre, che, nel caso di isole ecologiche, dove si eseguono solo attività di raccolta con pesatura, raggruppamento o separazione dei vari tipi di rifiuto conferito dai cittadini, non risulta necessario procedere alla Valutazione di Impatto Ambientale per gli impianti di smaltimento e recupero. (sent. Consiglio di Stato n°609/2004).



INDICE

1.	PREMESSA	1
2.	INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO.....	1
3.	DESTINAZIONE URBANISTICA E DATI CATASTALI	2
4.	STATO DI PROGETTO.....	3
4.1	Opere Edili e civili.....	3
4.2	Impianto di illuminazione.....	4
4.3	Impianto di videosorveglianza.....	5
4.3	Impianto di controllo accessi	5
5.	QUADRO ECONOMICO	7